

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia  
na wybudowanie nowych balkonów dla budynku Wspólnoty Mieszkaniowej  
Zielona Góra ul. Szarych Szeregów nr 4

**1. Zamawiający:**

- Wspólnota Mieszkaniowa Zielona Góra ul. Szarych Szeregów nr 4 NIP 971226011.

**2. Przedmiot zamówienia:**

- dobudowa balkonów w miejsce istniejących małych balkonów. Wielkość balkonu (długość ok. 3,7 m\*szerokość ok. 1,5 m). Balkony o oczekiwanej wielkości zostały już wybudowane na sąsiednich nieruchomościach położonych przy ul. Szarych Szeregów 5, Powstańców Warszawy 3,5, Studzianki 4. W dacie zaproszenia do składania ofert trwają prace projektowe. W przypadku konieczności upewnienia się co do ewentualnych różnic pomiędzy balkonami już wybudowanymi a projektowanymi, proszę o przesyłanie pytań na adres [info@zarzadcaklim.pl](mailto:info@zarzadcaklim.pl). [np. odporność ogniowa stalowych elementów nośnych (słupów) wynosi I30].

**3. Oczekiwany termin zrealizowania umowy:**

- preferowany będzie możliwie najszybszy

**4. Warunki płatności:**

- Przelewem w ciągu 14 dni od daty odbioru robót.

**5. Termin i miejsce składania ofert:**

- do 02 listopada 2020 roku do godziny 15.30 na adres biura zarządcy nieruchomością

**6. Oferta - Wykonawca składa ofertę na realizację budowy balkonów:**

- pisemnie przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów,
- oferta powinna być złożona zamawiającemu w zaklejonym opakowaniu z napisem „Budowa balkonów Wspólnota Mieszkaniowa Zielona Góra ul. Szarych Szeregów 4” oraz nazwą i adresem oraz numerami telefonów oferenta.

**7. Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty posilkując się dokonaną wizją lokalną zarówno na terenie Wspólnoty, jak i na sąsiednich nieruchomościach, gdzie już zostały wybudowane balkony oraz projektem budowy balkonów opracowanym na potrzeby Wspólnoty przy ul. Studzianki 4.**

**8. Termin związania ofertą:**

- Oferent będzie związany ofertą przez 30 dni od terminu otwarcia ofert.

**9. Otwarcie ofert:**

- 02 listopada 2020 roku godz. 15.30 w biurze zarządcy Zielona Góra Al. Niepodległości 26/1.

**12. Termin i miejsce zawarcia umowy.**

- Umowa zostanie zawarta w terminie związania ofertą.

